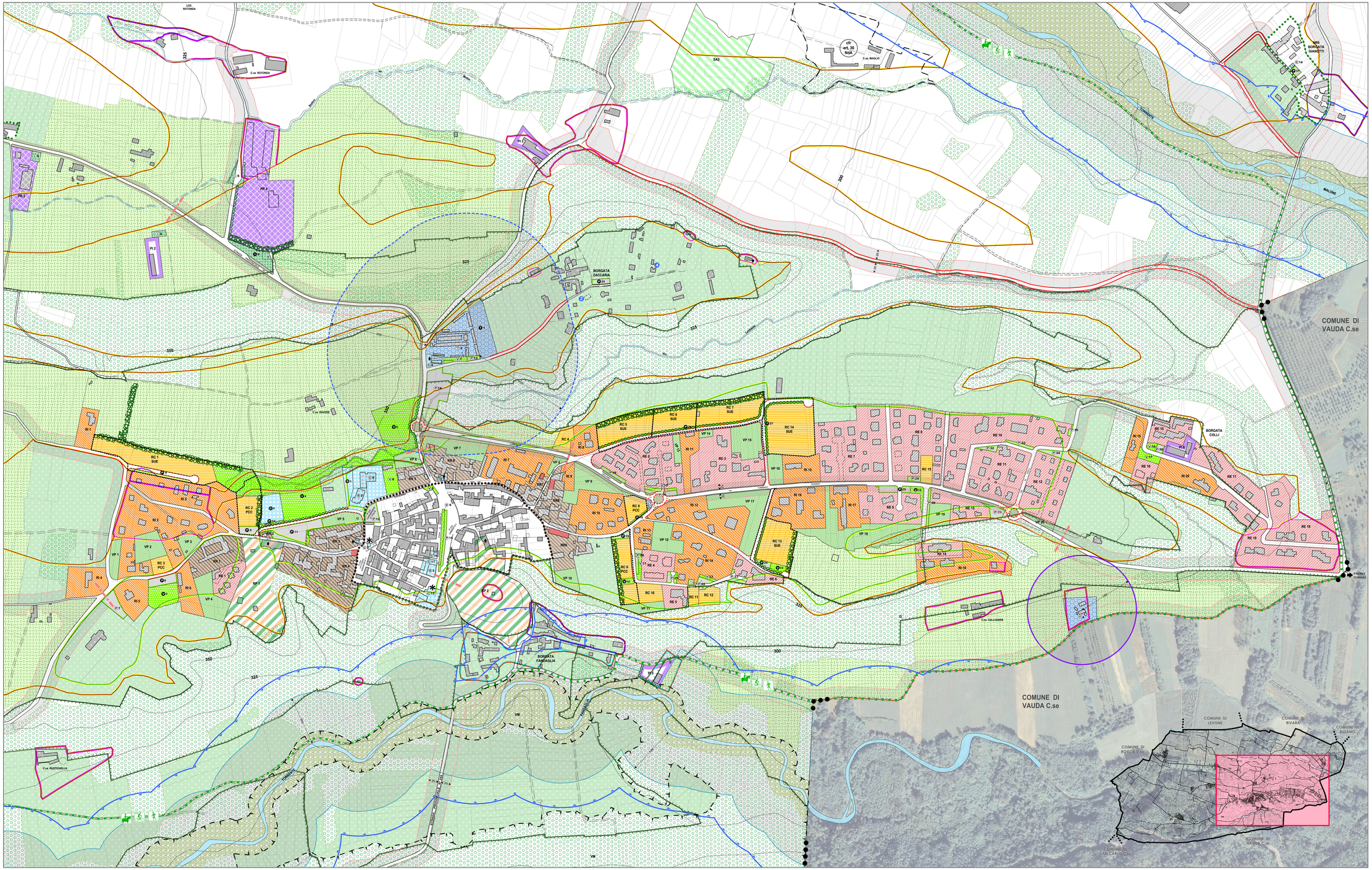

COMUNE DI BARBANIA

PROVINCIA DI TORINO

REVISIONE DEL PRGC

RIELABORAZIONE PARZIALE

EX ARTICOLO 15, COMMA 15, LEGGE REGIONALE N° 56/77

APPROVATO
con D.G.R. n°20-4634 del 6/02/2017

ESTENSORE: Arch. Gian Carlo Paglia
con Arch. Maria Luisa Paglia
Arch. Valeria Santoro
Geom. Luca Frasca
Arch. Samantha Machetto

STUDIO PAGLIA ASSOCIATI
Via per Cuceglio, 5 - 10011 Agliè (TO)
Via Groppello, 4 - 10138 Torino
t. 0124 330136
f. 0124 429427
studio@architettipaglia.it
www.architettipaglia.it

STUDI SPECIALISTICI

GEOLOGIA: Ing. Geol. Giuseppe Biolatti
GEOSTUDIO
C.so Trapani, 39
10139 Torino
tel. 011 4470700
info@geostudiotorino.it

ACUSTICA: Ing. Franco Bertellino
MICROBEL s.r.l.
C.so Primo Levi, 23/B
10098 Rivoli (TO)
tel. 011 9537564
franco.bertellino@microbel.it

AGGIORNAMENTO CARTOGRAFICO A CURA DEL COMUNE (OTTOBRE 2012)

TAVOLA
D.3.1
SCALA 1 : 2.000

AREE URBANIZZATE E URBANIZZANDE

CONCENTRICO

L'URBANISTA
Arch. Gian Carlo Paglia

IL SINDACO
Dott. Giovanni Drovetti

IL SEGRETARIO
Dott. Filadelfo Curcio

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
Geom. Bruno Roscio

IL GEOLOGO
Ing. Geol. Giuseppe Biolatti

SIMBOLOGIA	SIG.	DENOMINAZIONE	ART.
●●●		CONFINE COMUNALE	
			Titolo II
	CS	CENTRO STORICO INDIVIDUATO AI SENSI DELL'ART. 24 L.R. 56/77	21
	NR	NUCLEI RURALI	22
▨	RR	AREE RESIDENZIALI DI RISTRUTTURAZIONE	23
▨	RP	AREE RESIDENZIALI DI PREGIO AMBIENTALE	24
▨	RE	AREE RESIDENZIALI ESAURITE	25
		EDIFICI IN COSTRUZIONE	
		PREVISIONI EDIFICATORIE CONTEMPLATE DA SUE GIA' APPROVATI	
▨	RI	AREE RESIDENZIALI DI RIORDINO E INTEGRAZIONE	26
▨	RC	AREE RESIDENZIALI DI COMPLETAMENTO	27
	PR	AREE PRODUTTIVE DI RIORDINO E COMPLETAMENTO	28
	PI	INSEDIAMENTI PRODUTTIVI IN AMBITI IMPROPRI	29
▨	VP	AREE A VERDE PRIVATO	30
	VQ	AREE VERDI DI QUALIFICAZIONE PAESAGGISTICA	31
	VR	AREE VERDI DI RIMBOSCHIMENTO	32
	VM	AMBITI DI MANUTENZIONE E RECUPERO PAESAGGISTICO AMBIENTALE	33
	AA	AREE AGRICOLE DI CORNICE AMBIENTALE	34
	VF	AREE VERDI DI PERTINENZA FLUVIALE	35
	AN	AREE AGRICOLE NORMALI	36
	RA	EDIFICI E INSEDIAMENTI IN TERRITORIO AGRICOLO	37
		SINGOLI INTERVENTI DISCIPLINATI DA PRESCRIZIONI PARTICOLARI	
▨	SA	AREE PER ATTREZZATURE LUDICHE E SPORTIVE AMATORIALI	38
	SS	AREE PER VERDE PUBBLICO E VERDE ATTREZZATO — ESISTENTI Ⓥ PROGETTO ●	39
	SS	ATTREZZATURE A LIVELLO COMUNALE Ⓒ ● ATTREZZATURE SCOLASTICHE Ⓢ ●	39
	SS	AREE PER PARCHEGGI PUBBLICI Ⓟ ●	39
	SS	ATTREZZATURE AFFERENTI AGLI IMPIANTI INDUSTRIALI Ⓘ ●	39
	ST	AREE PER ATTREZZATURE E IMPIANTI TECNOLOGICI Ⓣ ●	40
		AREE PERTINENZIALI ALLA VIABILITA'	41
		VIABILITA' PUBBLICA: ESISTENTE — IN AMPLIAMENTO — IN PROGETTO	41
		STRADE VICINALI E PRIVATE	
			Titolo I
		FASCE DI RISPETTO: DALLE INFRASTRUTTURE CIMITERIALI EX ART. 27 COMMA 6° L.R. 56/77 DAI TORRENTI — DALLE STRADE — DAI DEPURATORI	13
		AREE SPONDALI VINCOLATE EX ART. 142, D.LGS 42/04 COMMA 1° LETT. C	13
		AREE BOSCATE VINCOLATE EX ART. 142, D.LGS 42/04 COMMA 1° LETT. G	13
*		BENI ARCHITETTONICI VINCOLATI EX ART. 10, D.LGS 42/04	13
♦		EDIFICI INDIVIDUATI AI SENSI DELL'ART 24 L.R. 56/77	
		VINCOLO IDROGEOLOGICO EX R.D. 3267/1923	13
SUE		AMBITI SOTTOPOSTI A STRUMENTO URBANISTICO ESECUTIVO	
PCC		AMBITI SOTTOPOSTI A PERMESSO DI COSTRUIRE CONVENZIONATO	
		EDIFICI SOGGETTI A CONSERVAZIONE TIPOLOGICA (cfr_prescrizioni particolari)	
oooo		FILARI ALBERATI E BARRIERE VERDI DI MASCHERAMENTO VISIVO IN PROGETTO	
		FASCE ALBERATE DI RAFFORZAMENTO ECOTONALE IN PROGETTO	
		PERCORSI DI FRUIZIONE TURISTICA ESISTENTI	
		LIMITI DEL CENTRO ABITATO	
		CORSI D' ACQUA	

CARTA DI SINTESI

- CLASSE I
- CLASSE II
- CLASSE IIIa
- CLASSE IIIb$_2$
- CLASSE IIIb$_3$
- CLASSE IIIb$_4$

LOC. ROTONDA
C.na ROTONDA
325
Bealera
del Mollino
PR 3
PR 4
PI 2
PI 3
Ⓘ5
Ⓘ6
Ⓘ8
●9
STRADA PROVINCIALE 34
SA2
cfr art. 36 NdA
C.na MAGLIO
300
TORRENTE
MALONE
NR6 BORGATA GIANOTTI
Ⓒ14
●37
BORGATA ZACCARIA
●25
●1
Ⓣ2
Ⓒ4
Ⓥ7
Ⓟ13
Ⓟ14
Rio Lombardo
350
C.na RAVEDE
●5
COMUNE DI VAUDA C.se
RI 1
RC 1 SUE
●6
RI 2
RI 3
RI 4
RI 5
RI 6
RC 2 PCC
RC 3 PCC
●5
●4
●3
●9
●10
Ⓟ11
Ⓟ7
●8
VP 1
VP 2
VP 3
VP 4
VP 5
VP 6
VP 7
RR 1
RR 2
RR 3
RR 4
RR 5
RR 6
RR7
RR8
RR9
RE 1
RP 1
RP 2
Ⓢ1
Ⓢ2
Ⓢ3
Ⓒ6
Ⓒ7
Ⓒ10
Ⓒ11
Ⓒ12
Ⓥ6
Ⓥ8
Ⓥ9
Ⓟ12
Ⓟ15
P.zza CARABINIERI D'ITALIA
P.zza UMBERTO I
P.zza VITTORIO EMANUELE II
Via CADRANA
Via SAN GIULIANO
Via CONSOLE
Via DROVETTI
Via TOMMASO FERRERI
Corso G. GARIBALDI
Via ROMA
Via A. ANDREIS
Via BARONE BIANCO
RC 4
RC 5 SUE
RC 6 SUE
RC 7 SUE
RC 14 SUE
●26
●27
RI 7
RI 8
RI 9
RI 10
RI 11
RI 12
RI 13
RI 14
RI 15
RI 16
RI 17
RI 18
RI 19
RI 20
RE 2
RE 3
RE 4
RE 5
RE 6
RE 7
RE 8
RE 9
RE 10
RE 11
RE 12
RE 13
RE 14
RE 15
RE 16
RE 17
RE 18
RE 19
VP 8
VP 9
VP 10
VP 11
VP 12
VP 13
VP 14
VP 15
VP 16
VP 17
VP 18
VP 19
VP 20
RC 8 PCC
RC 9 PCC
RC 10
RC 11
RC 12
RC 13 SUE
RC 15
Via GIULIANO
Via TOMMASO FERRERI
Via Ai COLLI
Ⓟ16
Ⓟ17
Ⓣ3
Ⓟ18
Ⓟ19
Ⓟ20
Ⓟ21
Ⓟ22
Ⓟ23
●24
●14
●12
Ⓥ10
Ⓥ11
Ⓥ13
Ⓥ15
Ⓥ16
Ⓥ17
Ⓟ28
●29
Ⓟ30
Ⓟ31
Ⓟ32
Ⓟ33
Ⓟ34
Ⓟ35
Ⓟ36
PI 6
BORGATA COLLI
BORGATA FANDAGLIA
PI 5
FANDAGLIA
VM
C.na RUSTICHELLA
STRADA PROVINCIALE N° 244
C.na CALLIGARIS
Ⓣ4
100
20
FRONT TORINO
COMUNE DI VAUDA C.se
COMUNE DI LEVONE
COMUNE DI RIVARA
COMUNE DI BUSANO
COMUNE DI ROCCA C.se
COMUNE DI SAN CARLO C.se
COMUNE DI VAUDA C.se